



Prenájom 4-izbovej bytovej jednotky s predzáhradkou a 2 parkovacími miestami v tichom prostredí - Podpriehradná, Bratislava - Vrakuňa.



1 500 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Podpriehradná
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Úžitková plocha:	140 m ²	Celková plocha:	210 m ²
Skladová plocha:	70 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na prenájom jedinečnú 4-izbovú bytovú jednotku s rozlohou 140 m², ktorá je súčasťou dvojdomu. K nehnuteľnosti patrí veľkorysá pivnica s výmerou 70 m², ako aj krásna predzáhradka o rozlohe 100 m², ideálna na chvíľe oddychu. Byt sa nachádza v pokojnej oblasti rodinných domov, čo zaručuje pohodlné a tiché bývanie.

Byt je priestranný a svetlý, s juhozápadnou orientáciou obývačky a kuchyne, ktorá poskytuje príjemný výhľad na rodinné domy a Malé Karpaty. Súčasťou bytu je plne vybavená kuchyňa s novými spotrebičmi, priestranná špajza, jedáľenský kút a komfortná obývačka. Na prízemí sa nachádza aj samostatná toaleta s umývadlom.

Na poschodí nájdete tri spálne s dostatkom úložného priestoru, kúpeľňu s vaňou a toaletou, ako aj ďalšiu samostatnú toaletu s umývadlom.

Pivnica je vynikajúco presvetlená šiestimi anglickými oknami, čo z nej robí ideálny priestor na využitie ako herňu, posilňovňu či sklad.

Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť - v blízkosti sú obchody (Lidl, Billa, Tesco), školy, škôlky, pošta a športoviská ako aj ihriska vo Vrakunskom lesíku, ktorý je vzdialený len 5 minút chôdze. Výborná dostupnosť MHD vás do centra Bratislavy dopraví za 25 minút.

K prenájmu patria aj dve parkovacie miesta priamo pred domom.

Cena je 1300 Eur/mes + 200 Eur/mes za energie.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte: Katarína 0948 680 666.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Vladimír Toroňa
0905342979
vladimir.torona@viasalus.sk

